

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

เทศบาลตำบลกำแพง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง															
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง					
					ไร่	งาน	ตร.ว.	ร้อยละ											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)			
1	นส.3	0	-	04 / กำแพง	(1)	0	2	75.0	275	4,000.00	1,100,000.00																
2	นส.3	35	เล่ม3	03 / กำแพง	(2)	0	0	30.0	30	71,500.00	2,145,000.00	1	9	100	ตึก	180	7,000.00	1,260,000.00	17	302,400.00	957,600.00	(3)	55	30.56	292,642.56		
																					(6)	125	69.44	664,957.44			
3	นส.3	63	0	04 / กำแพง	(1)	4	2	23.0	1823	775.00	1,412,825.00																
4	นส.3	73	-	03 / กำแพง	(4)	1	3	0.0	700	775.00	542,500.00																
5	นส.3	104	79	04 / กำแพง	(1)	0	0	58.7	58.7	2,600.00	152,620.00																
6	นส.3	136	-	03 / กำแพง	(1)	1	1	99.0	599	775.00	464,225.00																
7	นส.3	217	-	03 / กำแพง	(1)	2	2	45.0	1045	775.00	809,875.00																
8	นส.3	218	44	03 / กำแพง	(2)	0	0	61.0	61	2,600.00	158,600.00	1	157	100	ตึก	300	7,000.00	2,100,000.00	17	504,000.00	1,596,000.00	(5)	300	100.00	1,596,000.00		
					(1)	1	1	0.0	500	2,600.00	1,300,000.00																
9	นส.3	218	-	03 / กำแพง	(1)	1	1	61.0	561	775.00	434,775.00																
10	นส.3	280	0	03 / กำแพง	(2)	2	0	49.0	849	2,600.00	2,207,400.00	1	ตลาดสด	515	ตึก	3000	3,800.00	11,400,000.00	46	8,664,000.00	2,736,000.00	(3)	3000	100.00	2,736,000.00		
11	นส.3	281	-	03 / กำแพง	(1)	2	1	10.0	910	775.00	705,250.00																
12	นส.3	395	-	03 / กำแพง	(2)	0	0	60.0	60	22,500.00	1,350,000.00	1	93	100	ตึก	354	7,000.00	2,478,000.00	17	594,720.00	1,883,280.00	(3)	44	12.43	234,091.70		
																						(5)	310	87.57	1,649,188.29		
13	นส.3	472	0	03 / กำแพง	(4)	0	0	93.0	93	15,000.00	1,395,000.00																
14	นส.3	481	0	03 / กำแพง	(4)	0	1	95.0	195	15,000.00	2,925,000.00																
15	นส.3	487	0	03 / กำแพง	(4)	0	0	75.0	75	2,600.00	195,000.00																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

เทศบาลตำบลกำแพง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง													
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง			
					ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุ											คิดเป็นค่าเสื่อม	พื้นที่ (ตร.ม.)		สัดส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)		
16	นส.3	489	0	03 / กำแพง	(2)	0	0	40.0	40	7,500.00	300,000.00	1	337	200	ตึก/ไม้	130	6,950.00	903,500.00	26	767,975.00	135,525.00	(3)	32	24.62	33,366.25
																						(6)	98	75.38	102,158.74
					(1)	0	0	40.0	40	7,500.00	300,000.00														
17	นส.3	491	-	03 / กำแพง	(1)	1	1	83.0	583	775.00	451,825.00														
19	นส.3	505	0	03 / กำแพง	(4)	3	0	47.0	1247	775.00	966,425.00														
20	นส.3	506	0	03 / กำแพง	(2)	0	0	50.0	50	15,000.00	750,000.00	1	438	100	ตึก	160	7,000.00	1,120,000.00	16	246,400.00	873,600.00	(5)	160	100.00	873,600.00
21	นส.3	509	-	03 / กำแพง	(2)	0	0	60.0	60	71,500.00	4,290,000.00	1	22/2	200	ตึก	300	6,950.00	2,085,000.00	35	1,251,000.00	834,000.00	(5)	300	100.00	834,000.00
												2	22/1	200	ตึก	282	6,950.00	1,959,900.00	34	1,136,742.00	823,158.00	(3)	132	46.81	385,320.25
																						(5)	150	53.19	437,837.74
22	นส.3	510	0	03 / กำแพง	(2)	0	0	60.0	60	0.00	0.00	1	22/3	100	ตึก	250	7,000.00	1,750,000.00	34	1,015,000.00	735,000.00	(5)	250	100.00	735,000.00
23	นส.3	534	-	03 / กำแพง	(2)	0	0	46.2	46.2	25,000.00	1,155,000.00	1	1134	100	ตึก	112	7,000.00	784,000.00	4	31,360.00	752,640.00	(6)	112	100.00	752,640.00
24	นส.3	535	-	03 / กำแพง	(2)	0	2	70.0	270	15,000.00	4,050,000.00	1	417/1	100	ตึก	300	7,000.00	2,100,000.00	9	189,000.00	1,911,000.00	(5)	300	100.00	1,911,000.00
												2	โรงเก็บของ	700	ตึก	150	2,500.00	375,000.00	36	232,500.00	142,500.00	(6)	150	100.00	142,500.00
25	นส.3	539	-	03 / กำแพง	(2)	0	0	61.0	61	15,000.00	915,000.00	1	418	100	ตึก/ไม้	250	7,000.00	1,750,000.00	17	1,050,000.00	700,000.00	(5)	250	100.00	700,000.00
					(1)	0	1	0.0	100	15,000.00	1,500,000.00														
26	นส.3	559	-	03 / กำแพง	(2)	0	0	74.0	74	25,000.00	1,850,000.00	1	207	100	ตึก	213	7,000.00	1,491,000.00	14	268,380.00	1,222,620.00	(3)	63	29.58	361,650.99
																						(6)	150	70.42	860,969.00
												2	246	100	ตึก	72	7,000.00	504,000.00	17	120,960.00	383,040.00	(5)	72	100.00	383,040.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

เทศบาลตำบลกำแพง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง													
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง			
					ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุ											คิดเป็นค่าเสื่อม	พื้นที่ (ตร.ม.)		สัดส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)		
												5	193	300	ตึก	240	6,550.00	1,572,000.00	16	345,840.00	1,226,160.00	(5)	240	100.00	1,226,160.00
33	นส.3	779	-	04 / กำแพง	(2)	0	0	39.0	39	5,000.00	195,000.00	1	-	100	ตึก	100	7,000.00	700,000.00	4	28,000.00	672,000.00	(5)	100	100.00	672,000.00
34	นส.3	785	-	04 / กำแพง	(2)	0	0	75.0	75	5,000.00	375,000.00	1	280	300	ตึก	92	6,550.00	602,600.00	17	144,624.00	457,976.00	(6)	92	100.00	457,976.00
												2	294	300	ตึก	100	6,550.00	655,000.00	16	144,100.00	510,900.00	(6)	100	100.00	510,900.00
												3	295	300	ตึก	100	6,550.00	655,000.00	16	144,100.00	510,900.00	(6)	100	100.00	510,900.00
												4	93/5	300	ตึก	100	6,550.00	655,000.00	16	144,100.00	510,900.00	(6)	100	100.00	510,900.00
35	นส.3	790	778	04 / กำแพง	(2)	0	0	39.0	39	5,000.00	195,000.00	1	-	100	ไม้	72	7,000.00	504,000.00	36	468,720.00	35,280.00	(5)	72	100.00	35,280.00
36	นส.3	791	0	04 / กำแพง	(2)	0	0	62.0	62	25,000.00	1,550,000.00	1	380	300	ตึก	130	6,550.00	851,500.00	17	204,360.00	647,140.00	(5)	130	100.00	647,140.00
					(2)	0	0	16.0	16	25,000.00	400,000.00	1	381	300	ตึก	32	6,550.00	209,600.00	17	50,304.00	159,296.00	(3)	32	100.00	159,296.00
												2	382	300	ตึก	32	6,550.00	209,600.00	17	50,304.00	159,296.00	(3)	32	100.00	159,296.00
37	นส.3	804	-	04 / กำแพง	(1)	0	0	21.0	21	37,500.00	787,500.00														
					(2)	0	0	21.0	21	37,500.00	787,500.00	1	ลานจอดรถ	526	ตึก	60	500.00	30,000.00	4	1,200.00	28,800.00	(3)	60	100.00	28,800.00
38	นส.3	807/407	0	04 / กำแพง	(2)	0	0	52.0	52	2,600.00	135,200.00	1	347	100	ตึก	160	7,000.00	1,120,000.00	9	100,800.00	1,019,200.00	(5)	160	100.00	1,019,200.00
39	นส.3	809	0	04 / กำแพง	(2)	0	0	52.0	52	0.00	0.00	1	774	100	ตึก	150	7,000.00	1,050,000.00	26	441,000.00	609,000.00	(5)	150	100.00	609,000.00
40	นส.3	819	-	04 / กำแพง	(1)	2	1	60.0	960	1,950.00	1,872,000.00														
41	นส.3	830	-	04 / กำแพง	(2)	0	1	15.0	115	775.00	89,125.00	1	714	300	ตึก	72	6,550.00	471,600.00	17	113,184.00	358,416.00	(6)	72	100.00	358,416.00
												2	715	300	ตึก	72	6,550.00	471,600.00	17	113,184.00	358,416.00	(6)	72	100.00	358,416.00
												3	716	300	ตึก	72	6,550.00	471,600.00	17	113,184.00	358,416.00	(6)	72	100.00	358,416.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

